

## Fachhandwerkerschulung für Wohngesundes Bauen

Herzogenaurach – Neben Energieeffizienz ist auch ein wohngesundes Umfeld ein wichtiger Faktor bei der Kaufentscheidung eines Wohneigentums. Wie beide Faktoren umgesetzt werden, kann am Neubau der Energiespeicherhäuser, eine Idee des Agenda 21 AK Energie, im Bauabschnitt II HerzoBase verfolgt werden. Eine Schulung der Handwerker wurde im Auftrag der Raab Baugesellschaft durch das Sentinel Institut im Novina Hotel durchgeführt.

Ein gesundes Wohnumfeld zählt zu den entscheidenden Faktoren für ein sorgenfreies, entspanntes Leben in den eigenen vier Wänden. Neubauten, die auf der Basis der Energieeinsparverordnung errichtet werden, können nur über mechanische Be- und Entlüftung ein entsprechendes Raumklima sicherstellen. Neben CO<sub>2</sub> und Luftfeuchte müssen auch die emittierten, schädlichen, Ausdünstungen der verwendeten Baustoffe (Bodenbelag, Farben) und Bauhilfs-Stoffe (Fliesenkleber, Fugenabdichtung) nach außen abgeführt werden. In der halbtägigen Schulung wurde sehr praxisnah erklärt, worauf geachtet werden muss und wo Fehlerquellen liegen. Der CO<sub>2</sub>-Gehalt und die Luftfeuchtigkeit in Innenräumen sind weitgehend von den Benutzungsgewohnheiten abhängig. Der Gehalt an gesundheitsschädlichen Ausdünstungen aus den verwendeten Baustoffen kann durch die richtige Produktauswahl unter der Beachtung der Verarbeitungsrichtlinien der Produkthersteller entscheidend beeinflusst werden. Man muss jedoch wissen, wie es geht. Die Handwerker, die an der Schulung teilgenommen haben sind nun auf jeden Fall bestens gerüstet, um ihre Arbeit in Zukunft noch besser auf die Anforderungen abzustimmen.



### Reihenmittelhaus auf HerzoBase II zu verkaufen:

- Sechs Reihenhäuser mit ca. 153 m<sup>2</sup> Wohnfläche und ca. 38 m<sup>2</sup> Nutzfläche im Keller
- Energieplushaus (KfW-Effizienzhaus 40 plus)
- Innovatives Energiekonzept mit gemeinsamer Energiezentrale
- Geothermie, Wärmespeicher, Photovoltaik und Batteriespeicher
- Kontrollierte Be- und Entlüftung mit Wärmerückgewinnung
- Vorausschauende Regeltechnik unter Einbeziehung von Wetterprognosen
- Nachhaltigkeit durch hochwertige Baustoffe
- Einsatz modernster Ziegelbaustoffe in Passivhausqualität
- Zertifizierte Wohngesundheit nach den Anforderungen des Sentinel Haus Instituts in Kooperation mit dem TÜV Rheinland
- Sehr geringe Betriebskosten durch Optimierung der Energiegewinnung im Rahmen eines Forschungsprojektes mit der Technischen Hochschule Nürnberg
- geplante Fertigstellung Ende November 2017

**Kaufpreis Reihenhäuser 466.000,- € (zuzüglich 186 m<sup>2</sup> Grundstück)**  
im Preis sind Privatstraßenanteil, Erschließungskosten sowie Architektenleistungen enthalten

**RAAB**  
Aus Freude am Bauen

**RAAB Baugesellschaft mbH & Co KG**  
Frankenstraße 7 Constance Köpke Tel: 09573 338 - 39  
96250 Ebensfeld E-Mail: koepke@raab-bau.de

# HERZOG

## aktuell

Das aktuelle Stadtmagazin für Herzogenaurach und Umgebung



Die Narren sind los!

Susanne  
Friseur, Kosmetik  
Fuß- und Handpflege  
Niederndorf  
Tel.: 09132/745494  
www.all-in-one-studio-susanne.de

**30 Jahre Fitness**  
im EZO  
Herzogenaurach

Unsere Kurs-Highlights am Samstag:  
Plan auf [www.benevital-fitness.de](http://www.benevital-fitness.de)

*Feiert mit uns!*

## Jubiläums-Samstag

am 19. November 2016  
von 11.00 – 18.30 Uhr

- **Freies Training** für ALLE Mitglieder, Ex-Mitglieder und zukünftige Mitglieder
- **Gratis Snacks und Sektempfang**
- **Wir schenken Euch 79,- Euro** bei Anmeldung für 12, 18 oder 24 Monate

gesundheitorientiertes Fitnesstraining · Individuelle Trainingspläne · Krankenkassen-Bezuschussung



**beneVital Fitness- und Gesundheitspark**  
Charlotte Koos, Alexander Benedikt  
Diplom Sportwissenschaftler Univ.

**Unsere neuen Öffnungszeiten:**  
Mo., Mi., Do. 09.00 – 13.00 Uhr und 14.00 – 22.00 Uhr  
Dienstag 09.00 – 22.00 Uhr